



Terrain - 5 m<sup>2</sup>

RANDAN

**14 200 € \***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

À SAISIR - Terrain plat de 5 212 m<sup>2</sup> en agglomération

Opportunité rare : vaste terrain de 5 212 m<sup>2</sup>, idéalement situé au cœur d'une agglomération avec toutes commodités à proximité (commerces, écoles, services).

Classé constructible, mais actuellement en attente de déblocage administratif, il est proposé au prix d'un terrain non constructible.

Un placement stratégique et prometteur, avec une forte plus-value à prévoir dès régularisation.  
Contact direct : 06 80 32 24 08

Un bien d'avenir, à ne pas laisser passer !

Pour plus d'informations ou pour une visite, contactez Thierry RODA. MPI Agence du Golf : 2 rue de Riom 63310 RANDAN - 06 80 32 24 08 - agencerandan@mpi-immo.com - RSAC 301 042 578 Clermont Ferrant Agent commercial indépendant du réseau

national Marketplace Immobilier N° RSAC : 301 042 578 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 154912468  
Ville : Randan  
Transaction : Vente  
Type de bien : Terrain  
Prix honoraires : 14 200 €  
Syndicat en procédure : Non  
Surface : 5 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES



2 Rue de Riom  
63310 - RANDAN  
Tél. 04 70 59 14 89

